

Dichiarazione dei redditi per l'anno 2011

La S.V. è pregata di far pervenire allo Studio, entro il **30 aprile 2012** i seguenti documenti per l'anno 2011:

VARIAZIONI ANAGRAFICHE

Variazioni relative al domicilio e variazioni relative ai componenti il nucleo familiare, allo stato civile etc
(compilare l'allegato per la percentuale di detrazione)

VARIAZIONI TERRENI E FABBRICATI

-Acquisti, vendite, donazioni, successioni, accatastamenti, comunicazioni dal catasto (Agenzia del Territorio)
ecc. e comunque tutte le variazioni relative ai terreni o fabbricati avvenute nel corso del **2011**

-Copia contratti di locazione a canone libero (4 anni + 4 anni) e agevolati (3 anni + 2 anni)

-Canoni di locazione: importo totale (maturato) gennaio/dicembre 2011 per ogni unità immobiliare affittata
(compilare l'allegato)

-Ricevute versamenti ICI effettuati nel 2011

ONERI DETRAIBILI

-Spese sanitarie: scontrini/ fatture farmacia (solo quelli su cui è apposto il codice fiscale del dichiarante e sia indicata la natura, la qualità e la quantità del farmaco) ricevute o fatture per visite mediche, analisi, acquisto di medicinali, acquisto di occhiali e/o lenti a contatto, apparecchi aerosol o per la misurazione della pressione sanguigna, ecc., anche per il coniuge, figli e familiari a carico; per spese sanitarie per patologie esenti e per agevolazioni a favore di portatori di handicap, data la complessità dell'argomento, chiedere allo Studio; qualora dette spese siano state in tutto o in parte rimborsate da terzi, non possono essere detratte

- Cani guida per i non vedenti - Spese per l'acquisto

-Interessi passivi ipotecari: ricevute/dichiarazioni rilasciate dall'Istituto di Credito con specificazione degli interessi pagati per mutui ipotecari riferiti all'abitazione principale ed agrari; contratti mutuo ipotecario relativi all'acquisto dell'immobile ipotecato, se stipulati nell'anno **2011**, con copia della parcella del notaio

-Assicurazioni vita e infortuni: quietanze e dichiarazioni rilasciate dalle Compagnie di assicurazioni riguardanti il totale dei premi pagati nel 2011; per contratti stipulati dal 2001, solo le assicurazioni "caso morte"

- Spese di istruzione -Tasse scolastiche: ricevute per spese di frequenza di corsi di istruzione secondaria, universitaria, di perfezionamento e/o di specializzazione universitaria, pagate nell'anno 2011

Spese funebri: fattura dell'impresa di pompe funebri pagata nel 2011

-Spese per addetti all'assistenza personale per non autosufficienza negli atti di vita quotidiana

-Spese per attività sportive praticate dai ragazzi compresi tra i 5 e 18 anni

-Spese per intermediazione immobiliare per acquisto dell'abitazione principale.

- Spese per canoni di locazione sostenute nel 2011 da studenti universitari fuori sede,

-Erogazioni liberali - a favore dei partiti politici, delle ONLUS ,delle associazioni sportive dilettantistiche, delle associazioni di promozione sociale, per le attività culturali e artistiche: ricevute versamenti effettuati nel 2011

-Spese veterinarie: ricevute di pagamento effettuate nell'anno 2011

- Spese sostenute da non udenti per servizi di interpretariato sostenute nell'anno 2011

- Erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado, statali e paritari sostenute nel 2011

-Contributi versati per il riscatto del corso di laurea dei familiari fiscalmente a carico sostenuti nel 2011

- Asili nido - Spese per il pagamento di rette per frequenza: ricevute pagate nell'anno 2011

ONERI DEDUCIBILI

-Contributi INPS: ricevute dei versamenti obbligatori o volontari effettuati nel 2011

-Assegno periodico corrisposto al coniuge per separazione, scioglimento, etc. del matrimonio

-Contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari,(es.colf, baby sitter, assistenti delle persone anziane)

-Contributi ed erogazioni a favore di istituzioni religiose

-Spese mediche e di assistenza specifica ai portatori di handicap

-Contributi per forme di pensione complementari ed individuali

-Altri oneri deducibili: contributi e donazioni alle ONG; erogazioni in denaro a Onlus etc e altri oneri deducibili

SPESE INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO

-Detrazione d'imposta su acquisti e ristrutturazioni -36%/41%: copia documenti presentati all'Amministrazione Finanziaria per la richiesta della detrazione e altri documenti pertinenti alla detrazione. Per le ristrutturazioni iniziate dopo il 14/05/2011 occorrono i dati catastali del fabbricato perché vanno indicati nella dichiarazione dei redditi in luogo della comunicazione di inizio lavori al Centro Op. di Pescara

SPESE PER DETRAZIONE D'IMPOSTA DEL 55%

- Detrazione d'imposta per interventi finalizzati al risparmio energetico degli edifici :spese per Riqualificazione energetica di edifici esistenti, per Interventi sull'involucro di edifici esistenti, per Installazione di pannelli solari, per Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale; copia dei documenti presentati all'Enea per la richiesta della detrazione e gli altri documenti pertinenti alla detrazione

DETRAZIONI PER CANONI DI LOCAZIONE

- Spese per canoni di locazione dell' immobile adibito ad abitazione principale

- Spese per canoni di locazione dell'abitazione principale con contratto di locazione in regime convenzionale

- Spese per canoni di locazione per lavoratori dipendenti che hanno trasferito la residenza per lavoro

- Spese per canoni di locazione dell' abitazione principale sostenute dai giovani di età tra i 20 e i 30 anni

- Spese per il mantenimento dei cani guida

REDDITI

- Mod. CUD per reddito di lavoro dipendente, per reddito di pensione e per redditi assimilati, personale e per i componenti il nucleo familiare relativi all'anno 2011

-Certificazioni dell'INPS per indennità di mobilità, di disoccupazione, ecc. corrisposte nel 2011.

- Certificazioni di pensioni estere

- Altre attestazioni di redditi occasionali percepiti nell'anno 2011

- Certificazioni utili su titoli societari relative all'anno 2011

-Rimborsi di imposte ed oneri: documentazione dei rimborsi ricevuti (es. Ilor – Inail – Inps - Spese mediche)

- Assegni periodici percepiti dal coniuge nell'anno 2011, ad esclusione di quelli destinati al mantenimento dei figli, in conseguenza di separazione legale, divorzio o annullamento del matrimonio;

- **Trasferimenti da e per l'estero superiori a € 10.329,14**: documentazione relativa ai trasferimenti intercorsi nell'anno. Occorre indicare la *consistenza* degli Investimenti Esteri e delle Attività Estere di natura finanziaria detenute al termine dell'anno, nella valuta originaria. Analoga indicazione deve essere fornita per gli investimenti posseduti nel corso dell'anno e non più esistenti al 31/12/2011; dati da indicare nel quadro RW.

INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

-E' necessario consegnare allo Studio, anche una copia di un documento di identità valido

- INDICARE i dati del datore di lavoro al quale si richiede indirizzare il conguaglio da Mod. 730:

- sussiste il rapporto di lavoro nel mese di luglio 2012 presso tale datore di lavoro ? SI

Lo Studio offre anche il servizio di compilazione/trasmissione dei

modelli RED – DETR (richiesta informazione contenuta nelle lettere recapitate dall' Inps/Inpdap assieme al modello Cud 2012).

APPROFONDIMENTI E ULTERIORI INFORMAZIONI SONO PRESENTI SUL SITO WEB DELLO STUDIO

WWW.STUDIOTOMIOLO.IT

Ringraziamo per la Vs collaborazione, mentre lo Studio rimane a disposizione per ogni chiarimento

T O M I O L O STUDIO ASSOCIATO

(società di professionisti)

DICHIARAZIONE DEI REDDITI ANNO 2011

(da compilare sottoscrivere e riconsegnare allo Studio unitamente alla documentazione richiesta)

Cognome e Nome del contribuente:

.....

Cognome e Nome	Parentela	Data e Luogo di nascita	Residenza	Codice Fiscale	Mesi a carico	Reddito del familiare	% detrazione

Indicare anche i figli conviventi anche se non a carico

N.B il familiare si considera a carico solo se non ha avuto redditi superiori a €2.840,51

Variazioni anagrafiche

Situazione familiare	Data
Matrimonio	
Separazione/divorzio (specificare):	
Decessi/nascite (specificare):	
Residenza	
Altro (specificare):	

Nel caso di separazione e divorzio, verificare dalla documentazione ufficiale le modalità di affidamento dei figli, in quanto incidono sulla detrazione fiscale spettante

Scelta (x) per la destinazione dell'8%.

Stato	Chiesa Cattolica	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno	Assemblee di Dio in Italia
Unione delle Chiese Metodiste e Valdesi	Chiesa Evangelica Luterana in Italia	Unione Comunità Ebraiche Italiane	

Scelta (x) per la destinazione del 5%.

Sostegno del volontariato, delle organizzazioni non lucrative di utilità sociale, delle associazioni di promozione sociale e delle associazioni e fondazioni riconosciute che operano nei settori di cui all'art.10m co.1, lett.a) del D.Lgs. n.460/97 Codice Fiscale (eventuale)	Finanziamento della ricerca scientifica e della università Codice Fiscale..... (eventuale)	Finanziamento della ricerca sanitaria Codice Fiscale..... (eventuale)
Sostegno delle attività di tutela, promozione e valorizzazione dei beni culturali e paesaggistici	Sostegno delle attività sociali svolte dal comune di residenza del contribuente	Sostegno alle Ass. sport. Dilett. riconosciute dal CONI a norma di legge che svolgono una importante attività di interesse sociale

Firma.....

DICHIARAZIONE DEI REDDITI ANNO 2011

TERRENI E FABBRICATI

DA COMPILARE NEL CASO NON CI SIANO VARIAZIONI:

Il sottoscritto dichiara che la situazione dei **terreni** dichiarata lo scorso anno **non è variata**. Si impegna a comunicare le eventuali variazioni che dovessero avvenire dopo la presente comunicazione e **fino alla data del 16/06/2012**.

Firma.....

Il sottoscritto dichiara che la situazione dei **fabbricati** dichiarata lo scorso anno **non è variata**. Si impegna a comunicare le eventuali variazioni che dovessero avvenire dopo la presente comunicazione e **fino alla data del 16/06/2012**.

Firma.....

REDDITI FONDIARI DEI FABBRICATI E TERRENI

Indirizzo del fabbricato	Dati inquilino	Canone maturato nel 2011 <u>anche se non incassato</u>	Cedolare secca	Canone convenzionale	Sfratto esecutivo
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Allegare:

- 1) copia dei contratti di locazione con estremi di registrazione leggibili
- 2) documenti inerenti l'opzione per la cedolare secca (modello 69, modello Siria, lettera all'inquilino etc)
- 3) documenti relativi al procedimento giurisdizionale di convalida di sfratto per morosità

Firma.....