

## **T O M I O L O S T U D I O A S S O C I A T O** di consulenza commerciale e del lavoro

37063 ISOLA DELLA SCALA (VR) – VIA SCIPIONE MAFFEI, 10 – TEL .0457300232 – FAX 045/7301089  
37135 VERONA (VR) – VIALE DELL'INDUSTRIA 24/D – Tel. 045500335 – Fax 0458202035

[www.studiotomiolo.it](http://www.studiotomiolo.it)

e-mail: [info@studiotomiolo.it](mailto:info@studiotomiolo.it)

AI SIGNORI CLIENTI - LORO SEDI

### **Dichiarazione dei redditi per l'anno 2011**

La S.V. è pregata di far pervenire allo Studio, entro il **31 maggio 2012** i seguenti documenti per l'anno 2011:

#### **V A R I A Z I O N I A N A G R A F I C H E**

*Variazioni relative al domicilio e variazioni relative ai componenti il nucleo familiare, allo stato civile etc*

**(compilare l'allegato per la percentuale di detrazione)**

#### **V A R I A Z I O N I T E R R E N I E F A B B R I C A T I**

*-Acquisti, vendite, donazioni, successioni, accatastamenti, comunicazioni dal catasto (Agenzia del Territorio)*

ecc. e comunque tutte le variazioni relative ai terreni o fabbricati avvenute nel corso del **2011**

*-Copia contratti di locazione a canone libero (4 anni + 4 anni) e agevolati (3 anni + 2 anni)*

*-Canoni di locazione:* importo totale (maturato) gennaio/dicembre 2011 per ogni unità immobiliare affittata

**(compilare l'allegato)**

*-Ricevute versamenti ICI* effettuati nel 2011

#### **O N E R I D E T R A I B I L I**

*-Spese sanitarie:* scontrini/ fatture farmacia (*solo quelli su cui è apposto il codice fiscale del dichiarante e sia indicata la natura, la qualità e la quantità del farmaco*) ricevute o fatture per visite mediche, analisi, acquisto di medicinali, acquisto di occhiali e/o lenti a contatto, apparecchi aerosol o per la misurazione della pressione sanguigna, ecc., anche per il coniuge, figli e familiari a carico; per spese sanitarie per patologie esenti e per agevolazioni a favore di portatori di handicap, data la complessità dell'argomento, chiedere allo Studio; qualora dette spese siano state in tutto o in parte rimborsate da terzi, non possono essere detratte

*- Cani guida per i non vedenti - Spese per l'acquisto*

*-Interessi passivi ipotecari:* ricevute/dichiarazioni rilasciate dall'Istituto di Credito con specifica degli interessi pagati per mutui ipotecari riferiti all'abitazione principale ed agrari; *contratti mutuo ipotecario* relativi all'acquisto dell'immobile ipotecato, se stipulati nell'anno **2011**, con copia della parcella del notaio

*-Assicurazioni vita e infortuni:* quietanze e dichiarazioni rilasciate dalle Compagnie di assicurazioni riguardanti il totale dei premi pagati nel 2011; per contratti stipulati dal 2001, solo le assicurazioni "caso morte"

*- Spese di istruzione -Tasse scolastiche:* ricevute per spese di frequenza di corsi di istruzione secondaria, universitaria, di perfezionamento e/o di specializzazione universitaria, pagate nell'anno 2011

*Spese funebri:* fattura dell'impresa di pompe funebri pagata nel 2011

*-Spese per addetti all'assistenza personale* per non autosufficienza negli atti di vita quotidiana

*-Spese per attività sportive praticate dai ragazzi compresi tra i 5 e 18 anni*

*-Spese per intermediazione immobiliare* per acquisto dell'abitazione principale.

- Spese per canoni di locazione sostenute nel 2011 da studenti universitari fuori sede,
- Erogazioni liberali - a favore dei partiti politici, delle ONLUS ,delle associazioni sportive dilettantistiche, delle associazioni di promozione sociale, per le attività culturali e artistiche: ricevute versamenti effettuati nel 2011
- Spese veterinarie: ricevute di pagamento effettuate nell'anno 2011
- Spese sostenute da non udenti per servizi di interpretariato sostenute nell'anno 2011
- Erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado, statali e paritari sostenute nel 2011
- Contributi versati per il riscatto del corso di laurea dei familiari fiscalmente a carico sostenuti nel 2011
- Asili nido - Spese per il pagamento di rette per frequenza: ricevute pagate nell'anno 2011

#### **ONERI DEDUCIBILI**

- Contributi INPS: ricevute dei versamenti obbligatori o volontari effettuati nel 2011
- Assegno periodico corrisposto al coniuge per separazione, scioglimento, etc. del matrimonio
- Contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari, (es. colf, baby sitter, assistenti delle persone anziane)
- Contributi ed erogazioni a favore di istituzioni religiose
- Spese mediche e di assistenza specifica ai portatori di handicap
- Contributi per forme di pensione complementari ed individuali
- Altri oneri deducibili: contributi e donazioni alle ONG; erogazioni in denaro a Onlus etc e altri oneri deducibili

#### **SPESE INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO**

- Detrazione d'imposta su acquisti e ristrutturazioni -36%/41%: copia documenti presentati all'Amministrazione Finanziaria per la richiesta della detrazione e altri documenti pertinenti alla detrazione. Per le ristrutturazioni iniziate dopo il 14/05/2011 occorrono i dati catastali del fabbricato perché vanno indicati nella dichiarazione dei redditi in luogo della comunicazione di inizio lavori al Centro Op. di Pescara

#### **SPESE PER DETRAZIONE D'IMPOSTA DEL 55%**

- Detrazione d'imposta per interventi finalizzati al risparmio energetico degli edifici : spese per Riqualificazione energetica di edifici esistenti, per Interventi sull'involucro di edifici esistenti, per Installazione di pannelli solari, per Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale; copia dei documenti presentati all'Enea per la richiesta della detrazione e gli altri documenti pertinenti alla detrazione

#### **DETRAZIONI PER CANONI DI LOCAZIONE**

- Spese per canoni di locazione dell'immobile adibito ad abitazione principale
- Spese per canoni di locazione dell'abitazione principale con contratto di locazione in regime convenzionale
- Spese per canoni di locazione per lavoratori dipendenti che hanno trasferito la residenza per lavoro
- Spese per canoni di locazione dell'abitazione principale sostenute dai giovani di età tra i 20 e i 30 anni

#### **REDDITI**

- Mod. CUD per reddito di lavoro dipendente, per reddito di pensione e per redditi assimilati, personale e per i componenti il nucleo familiare relativi all'anno 2011
- Certificazioni dell'INPS per indennità di mobilità, di disoccupazione, ecc. corrisposte nel 2011.
- Certificazioni di pensioni estere
- Altre attestazioni di redditi occasionali percepiti nell'anno 2011
- Certificazioni delle quote di reddito derivanti dalla partecipazione a società di persone o società di capitali "trasparenti"

*- Certificazioni utili su titoli societari relative all'anno 2011*

*- Rimborsi di imposte ed oneri: documentazione dei rimborsi ricevuti (es. Ilor – Inail – Inps - Spese mediche)*

*- Assegni periodici percepiti dal coniuge nell'anno 2011, ad esclusione di quelli destinati al mantenimento dei figli, in conseguenza di separazione legale, divorzio o annullamento del matrimonio;*

*- Trasferimenti da e per l'estero superiori a € 10.329,14: documentazione relativa ai trasferimenti intercorsi nell'anno. Occorre indicare la consistenza degli Investimenti Esteri e delle Attività Estere di natura finanziaria detenute al termine dell'anno, nella valuta originaria. Analoga indicazione deve essere fornita per gli investimenti posseduti nel corso dell'anno e non più esistenti al 31/12/2011; dati da indicare nel quadro RW.*

*- Attestazioni ritenute di acconto relative all'anno 2011*

*- Prospetto viaggi anno 2011 per chi svolge attività di autotrasporto pct con volume di affari inferiore a € 309.874,14*

#### **INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE**

*-E' necessario consegnare allo Studio, anche una copia di un documento di identità valido*

*- **CANONE RAI IMPRESE:** se si hanno esercizi pubblici o locali aperti al pubblico in cui si hanno apparecchi radio/tv per cui si paga il canone rai occorre portare i dati identificativi del relativo abbonamento*

SEGNALARE ALLO STUDIO ALL'ATTO DELLA CONSEGNA DELLA DOCUMENTAZIONE EVENTUALE  
DILAZIONE DI PAGAMENTO AL 16 LUGLIO 2012 CON LA MAGGIORAZIONE DELLO 0,4%  
RESTA INTESO CHE LA CONSEGNA DELLA DOCUMENTAZIONE DOPO IL 31 MAGGIO 2012 VALE  
COME SCELTA DI PAGAMENTO ENTRO IL 16 LUGLIO 2012

**Lo Studio offre anche il servizio di compilazione/trasmissione dei modelli RED – DETR** (richiesta informazione contenuta nelle lettere recapitate dall' Inps/Inpdap assieme al modello Cud 2012).

**APPROFONDIMENTI E ULTERIORI INFORMAZIONI SONO PRESENTI SUL SITO WEB DELLO STUDIO**

**WWW.STUDIOTOMIOLO.IT**

Ringraziamo per la Vs collaborazione, mentre lo Studio rimane a disposizione per ogni chiarimento

T O M I O L O STUDIO ASSOCIATO

(società di professionisti)

## DICHIARAZIONE DEI REDDITI ANNO 2011

(da compilare sottoscrivere e riconsegnare allo Studio unitamente alla documentazione richiesta)

### Cognome e Nome del contribuente:

.....

Cognome e Nome	Parentela	Data e Luogo di nascita	Residenza	Codice Fiscale	Mesi a carico	Reddito del familiare	% detrazione

*Indicare anche i figli conviventi anche se non a carico*

*N.B il familiare si considera a carico solo se non ha avuto redditi superiori a €2.840,51*

### Variazioni anagrafiche

Situazione familiare	Data
Matrimonio	
Separazione/divorzio (specificare):	
Decessi/nascite (specificare):	
Residenza	
Altro (specificare):	

*Nel caso di separazione e divorzio, verificare dalla documentazione ufficiale le modalità di affidamento dei figli, in quanto incidono sulla detrazione fiscale spettante*

### **Scelta (x) per la destinazione dell'8%.**

Stato	Chiesa Cattolica	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno	Assemblee di Dio in Italia
Unione delle Chiese Metodiste e Valdesi	Chiesa Evangelica Luterana in Italia	Unione Comunità Ebraiche Italiane	

### **Scelta (x) per la destinazione del 5%.**

Sostegno del volontariato, delle organizzazioni non lucrative di utilità sociale, delle associazioni di promozione sociale e delle associazioni e fondazioni riconosciute che operano nei settori di cui all'art.10m co.1, lett.a) del D.Lgs. n.460/97 Codice Fiscale ..... (eventuale)	Finanziamento della ricerca scientifica e della università  Codice Fiscale..... (eventuale)	Finanziamento della ricerca sanitaria  Codice Fiscale..... (eventuale)
Sostegno delle attività di tutela, promozione e valorizzazione dei beni culturali e paesaggistici	Sostegno delle attività sociali svolte dal comune di residenza del contribuente	Sostegno alle Ass. sport. Dilett. riconosciute dal CONI a norma di legge che svolgono una importante attività di interesse sociale

Firma.....

## DICHIARAZIONE DEI REDDITI ANNO 2011

### TERRENI E FABBRICATI

**DA COMPILARE NEL CASO NON CI SIANO VARIAZIONI:**

Il sottoscritto dichiara che la situazione dei **terreni** dichiarata lo scorso anno **non è variata**. Si impegna a comunicare le eventuali variazioni che dovessero avvenire dopo la presente comunicazione e **fino alla data del 16/06/2012**.

Firma.....

Il sottoscritto dichiara che la situazione dei **fabbricati** dichiarata lo scorso anno **non è variata**. Si impegna a comunicare le eventuali variazioni che dovessero avvenire dopo la presente comunicazione e **fino alla data del 16/06/2012**.

Firma.....

### REDDITI FONDIARI DEI FABBRICATI E TERRENI

Indirizzo del fabbricato	Dati inquilino	Canone maturato nel 2011 <u>anche se non incassato</u>	Cedolare secca	Canone convenzionale	Sfratto esecutivo
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Allegare:

- 1) copia dei contratti di locazione con estremi di registrazione leggibili
- 2) documenti inerenti l'opzione per la cedolare secca (modello 69, modello Siria, lettera all'inquilino etc)
- 3) documenti relativi al procedimento giurisdizionale di convalida di sfratto per morosità

Firma.....