

# TOMIOLO

## STUDIO ASSOCIATO

di consulenza commerciale e del lavoro

AI SIGNORI CLIENTI - LORO SEDI

### **OGGETTO: Circolare IMU (EX ICI) 2012**

Gentile Cliente,

con la presente, al fine della compilazione della nuova dichiarazione IMU e del Modello F24 relativo all'acconto IMU (da versarsi entro il **16 giugno 2012**) si richiedono le seguenti informazioni relative al periodo compreso tra il **1 Gennaio 2012** e il **15 Giugno 2012**:

- Acquisto o vendita della proprietà o di altro diritto reale (uso, usufrutto, abitazione ecc.) di immobili (fabbricati o terreni) anche per successione;
- Terreni agricoli diventati aree edificabili;
- Valore delle aree edificabili rivalutate in base ai coefficienti fissati dai vari Comuni;
- Fabbricati che acquistano o perdono la caratteristica di abitazione principale;
- Fabbricati dati in uso gratuito ai figli ed utilizzati come abitazione principale;
- Fabbricati che acquistano o perdono la caratteristica di interesse storico o artistico ex lege 1089/39;
- Fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, ovvero il contrario (es . da inagibile ad agibile);
- Fabbricati che perdono la caratteristica di ruralità, passando al catasto fabbricati con propri rendita;
- Fabbricati rurali per i quali si sia proceduto al nuovo accatastamento per mantenerne la ruralità (D10-A6)
- Variazioni catastali;
- Quietanza modelli F24 versamento ICI anno 2011.

Per ogni punto di cui sopra Vogliate fornirci **la data di variazione** ed i **riferimenti catastali** dell'immobile oggetto di variazione, se avvenuta.

Vogliate comunicarci le eventuali sopraccitate variazioni **entro e non oltre il 15 maggio 2012**.

Con l'occasione ricordiamo di informare lo Studio di ogni variazione catastale che interverrà anche nel periodo compreso tra il 16 giugno 2012 e il 31 dicembre 2012, dati necessari per la compilazione IMU e del modello F24 relativo al saldo IMU.

A completa disposizione per ogni eventuale chiarimento e/informazione, distinti saluti.